



Asukastalo Kulkuri

Hallintaryhmä

TOIMINTAKERTOMUS 2019



1. YLEISTÄ

Asukastalo Kulkuri on Rastilankallion asukkaiden oma asukastila, jossa asukkaat voivat järjestää omia perhe- ja muita juhlia, osallistua erilaisiin teemapäiviin, harrastusryhmiin ja kaupallisten toimijoiden tarjoamiin palveluihin sekä pitää osakastalojen yhtiö- ja asukaskokouksia.

Rastilankallion Asukastalo Kulkuri on toimintavuonna ollut aktiivisessa käytössä. Tiloja ovat hyödyntäneet Rastilankallion asukkaat vuokraamalla niitä omiin juhliinsa ja muihin kokoontumisiin. Lisäksi tiloja on vuokrattu erilaisille kaupallisille toimijoille. Myös hallintaryhmä on järjestänyt tapahtumia ja pitänyt kokoukset tupakeittiössä. Rastilankallion taloyhtiöt ovat nekin järjestäneet omia kokouksiaan Kulkurin tiloissa. Vuosaaren alueliikuttaja Jenni Lainekeivi on vetänyt keskiviikkoisin tuolijumppaa.

Toiminnan koordinoinnista ja tilojen ylläpidon järjestämisestä on huolehtinut hallintaryhmä, joka valittiin kaksivuotiskaudelle marraskuussa 2018. Hallintaryhmää johtaa puheenjohtaja ja siinä on jäseninä 9 Rastilankallion asukasta.

Hallintaryhmän jäsen Kristiina McKenzie on toiminut vapaaehtoisena ”portsarina” ja yhteyshenkilönä Kulkurin ja tilojen vuokraajien välillä. Hänen toimenkuvansa on ollut monipuolinen ja hänen toimintansa on painottunut viikonloppuihin. Vuokraustoiminta on lisääntynyt toimintakauden aikana huomattavasti.

Hallintaryhmän jäsen Merja Lahti on uudistanut Kulkurin tiedottamista ja luonut Facebook-sivut työkokeiluna, jonka on rahoittanut Uudenmaan TE-toimisto

Kulkurin toimintakausi on kestänyt lähes koko vuoden. Kesätauko oli 17.6.- 9.8.2019, ja sen aikana tiloissa suoritettiin suursiivous.

Asukastalo Kulkuria hallinnoi Rastilankallion Pysäköinti Oy. Hallintaryhmällä ei ole omaa itsenäistä budjettia, vaan rastilankallion Pysäköinti Oy myöntää varat talon toimintaan ja hankintoihin.

2. HALLINTARYHMÄ 2018-2020

Kari Heinonen, puheenjohtaja

Aija Ruutala, varapuheenjohtaja

Maija Roinila, sihteeri

Kristiina McKenzie, avain ja tilavastaava

Jäsenet:

Helena Grönlund

Tanja Kahra

Jenni Keihokari

Merja Lahti

Sorja Mattson

Vesa Vehviläinen

Hallintaryhmä kokoontui viisi kertaa (15.1., 4.4., 20.5., 17.9. ja 11.12.)

Tehtäviä on jaettu seuraavasti:

- puheenjohtaja on hoitanut varauskalenterin, kotisivut, kaluston ja muut käytännön tehtävät, kuten esim. pikkukorjaukset ja siivouksen järjestämisen.
- ”portsari” on hoitanut viikonloppuvaraukset ja yhteydenpidon tilavaraajien kanssa
- Merja Lahti ja Vesa Vehviläinen ovat luoneet Kulkurin omat Facebook-sivut
- Tanja Kahra on toiminut Facebookin ja kotisivujen päivittäjän varahenkilönä

Hallintaryhmä järjesti siivous- ja inventaariopäivän 27.1.2019.

3. HALLINTARYHMÄN JÄRJESTÄMÄT TAPAHTUMAT

Järjestyksessä toinen yleisötapahtuma järjestettiin 13.4.2019. Tänä vuonna päivän teemana oli Intia. Tapahtumassa myytiin Suomessa asuvien intialaisten valmistamaa intialaista ruokaa. Tarjolla oli myös intialaisia tuotteita ja tietoa Intiasta ja sen kulttuurista. Tapahtuma oli yleisömenestys, kävijöitä oli toista sataa. Samalla tehtiin tunnetuksi Kulkuria ja sen toimintaa.

Rastilankallion asukkaille järjestettiin ympäristöneuvontailta 10.4.2019. HSY:n ympäristöneuvoja kertoi tilaisuudessa kodin jätteiden asianmukaisesta lajittelusta, kierrätyksestä yms. Osanottajia oli vähänlaisesti. Sihteeri kirjoitti tilaisuudesta pienen jutun Vuosaari-lehteen.

4. KAUPALLISTEN TOIMIJOIDEN TARJOAMA TOIMINTA

- Helsingin Joogayhdistys, joogaryhmä maanantai ja torstai-iltaisain
- Pelastusarmeijan järjestämä lasten puuhakerho keskiviikkoisin.
- Jäbäsäbä-sählykerho tiistai-iltaisain
- Vuotanssin järjestämä tanssinopetus perjantai-iltaisain

5. MUU TOIMINTA

Rastilankallion naapurit on Rastilankallion ja lähialueen asukkaiden keskustelu- ja seurustelutuokio, joka on pidetty tiistaisin klo 13-15. Ohjelmaa ovat järjestäneet kävijät itse ja kävijämäärä on vaihdellut 5-15.

HEKAN vuokralaistoimikunta järjesti Kevätkirpparin Aija Ruutalan johdolla 6.4.2019.

Elastic Family ja Martat järjestivät ruokaclubi-viikonlopun yksinhuoltajaperheille 22.-23.5.2019.

Tiloissa on järjestetty myös naisille suunnattu itsepuolustuskurssi.

Kaupungin avustuksella hankitun ompelukoneen ja saumurin käyttökoulutus ja käyttöönotto eivät toteutuneet toimintakaudella.

6. VIESTINTÄ JA TIEDOTUS

Toimintavuonna Merja Lahti ja Vesa Vehviläinen loivat Kulkurin oman Facebook-ryhmän, johon on liittynyt jonkin verran käyttäjiä.

Erilaisia tiedotteita on jaettu osakastalojen ilmoitustauluille.

Tiedottamisen tehostaminen on ollut työn alla koko toimintakauden.

7. HANKINNAT

Asukastaloon hankittiin toimintavuonna AV-laitteet, jotka puheenjohtaja ja Vesa Vehviläinen asensivat toimintakuntoon.

Lisäksi on täydennetty keittiövarustusta ja hankittu liikuteltava naulakko tupakeittiöön.

8. MUUTA

Helsingin kaupungin Vuosaarella toimiva yhdyskuntatyöntekijä Minna Suoknuuti vieraili hallintaryhmän kokouksessa 20.5.2019. Hän kertoi vuosaarelaisten asukastalojen toiminnasta ja suunnitelmasta, jonka mukaan tehdään juttusarja asukastaloista Vuosaari-lehteen. Sihteeri teki jutun Kulkurista elokuussa ilmestyneeseen numeroon.

Puheenjohtaja ja Tanja Kahra osallistuivat HELKA ry:n järjestämään tilaisuuteen, jossa informoitiin erilaisilla malleilla toimivista asukastaloista.

Viikonloppuvarausten määrän lisääntymisen perusteella voidaan arvioida, että Kulkurin tunnettuus on lisääntynyt. Tilavaraajia on tullut aiempaa enemmän myös Rastilankallion ulkopuolelta.